



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA

Stanje na dan: 04.03.2026. 08:43

Katastarska općina: 324167, LIŽNJAN

Broj ZK uložka: 16748

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-10177/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	228/85	7; 6	VRHI DVOR. UZ VIKENDICU VIKENDICA PAŠNJAK	588 500 27 61	
UKUPNO:				588	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Primlj. 01. lipnja 1979. br. Z-1243/79. Uslijed prijenosa nekretnina u A prenosi se i slijedeći upis: Primlj. 23. ožujka 1978. br. Z-642/78. Na temelju tabularne isprave od 08. ožujka 1978. i spec. punomoći od 22. veljače. 1978. uknjižuje se pravo služnosti prolaza i provoza kolima u širini od 3 m u korist k.č. 228/85, a na teret k.č.br. 228/86, 228/87, 228/78, 228/71, 228/77 i k.č. br. 228/79.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1/2 STACHETSBERGER ROSWITHA, OIB: 14691981335, MARLERA 5, LIŽNJAN 52100 PULA (POLA)	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primlj. 01. lipnja 1979. br. Z-1243/79. Uslijed prenosa nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret: Na temelju tabularne isprave od 08. ožujka 1978. i spec. punomoći od 22. veljače 1978. uknjižuje se pravo služnosti prolaza i provoza u širini od 3 m na teret k.č. br. 228/85, a u korist k.č. 228/83 i 228/82.		
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Primlj. 01. travnja 1999. br. Z-1415/99. Na temelju prijavnog lista Ureda za katastar Pula, broj : UP/I-932-07/98-01/4425 od 04.03. 99., nacрта i čl.31 Zakona o izmijenama i dopunama Zakona o građenju (NN 33/95), zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč. br. 228/85 nije priložena uporabna dozvola.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 04.03.2026.